

www.ultra-chem.com

CATALOG PRODUCT

ULTRACHEM[®]

Construction Chemicals



PT. MIRANILA ABADI

OFFICE

📍 Jl. Alaydrus No. 18, Jakarta 10130, Indonesia
☎ (+62) 21 634 0076
✉ sales@ultra-chem.com

FACTORY

📍 Kawasan Industri Modern Cikande
Jl. Modern Industri 1 No. 11 - 13, Cikande

DAFTAR ISI

Halaman

Waterproofing (Kedap Air)

• Ultrachem® PU Waterproofing SB (Waterproofing Polyurethane Satu Komponen)	1
• Ultrachem® PU Waterproofing WB (PU Bitumen Waterproofing Berbasis Air)	3
• Ultrachem® Torch S (Lembaran Kedap Air Sistem Bakar)	5
• Ultrachem® Torch G (Lembaran Kedap Air Sistem Bakar)	7
• Ultrachem® UMH 120 (Membrane HDPE dengan Permukaan Pasir)	9
• Ultrachem® UMP 150 (PVC Waterproofing Membrane)	11
• Ultrachem® SA 150 (Lembaran Kedap Air Sistem Tempel)	12
• Ultrachem® Prime Bitument SB (Cairan Kedap Air Satu Komponen sebagai Lapisan Dasar Membrane)	14
• Ultrachem® Prime Bitument WB (Cairan Kedap Air Satu Komponen sebagai Lapisan Dasar Membrane)	16
• Ultrachem® Bitument WP (Cairan Kedap Air Fleksibel Satu Komponen dari Bahan Bitument)	18
• Ultrachem® Gold UV (Waterproofing Satu Komponen Anti UV)	20
• Ultrachem® Gold (Waterproofing Satu Komponen Pasta Berwarna)	22
• Ultrachem® EWP (Waterproofing Berbahan Dasar Epoxy)	24
• Ultrachem® Premium Waterproofing (2 Komponen Bahan Waterproofing Semen yang Elastis)	26
• Ultrachem® Hyper (Bahan Waterproofing Semen yang Fleksibel)	28
• Ultrachem® Super (Bahan Waterproofing Semen yang Semi Fleksibel)	30
• Ultrachem® Kristalin (Waterproofing Semen pada Permukaan Beton dengan Sistem Kristalisasi)	32
• Ultrachem® Kristalin Liquid (Cairan Kedap Air dengan Sistem Kristalisasi)	33
• Ultrachem® Integral Kristalin (Bahan Kedap Air yang dicampurkan ke dalam Beton, Berbahan Dasar Powder Kristalisasi)	34
• Ultrachem® Integral (Bahan Kedap Air yang dicampurkan ke dalam Beton)	36
• Ultrachem® Integral HW 400 (Bahan Kedap Air yang dicampur ke dalam Beton)	38
• Ultrachem® Waterstop SW (Waterstop Polymer Karet yang bisa Mengembang)	39
• Ultrachem® Waterstop BR 2510 (Waterstop Flexible yang dapat Mengembang)	41
• Ultrachem® Waterstop Sealant (Satu Komponen PU Waterstop Sealant)	42
• Ultrachem® Waterstop PVC (Waterstop Polymer dari Bahan PVC)	44
• Ultrachem® WR SB (Silan/Siloxane Berbahan Dasar Water Repellent)	46
• Ultrachem® WR WB (Silan/Siloxane Berbahan Dasar Water Repellent)	48
• Ultrachem® Polyurea (Polyurea Waterproofing)	49
• Ultrachem® Coat ACR (Lapisan Berbahan Dasar Akrilik yang Fleksibel)	51

Grouting (Bahan Pengisi Celah Bersifat Tidak Susut)

• Ultrachem® PU Injeksi (Satu Komponen Polyurethane Injeksi)	52
• Ultrachem® Grout CB (Mortar Semen Tidak Susut)	53
• Ultrachem® Grout EI (Epoxy Cair untuk Grouting Celah Sempit)	55
• Ultrachem® Grout EM230 (Grouting Epoxy Resin yang Mudah Mengalir)	57
• Ultrachem® Grout IA (Bahan Additif Semen Grout Sistem Injeksi)	59
• Ultrachem® Grout IC (Semen Grouting Tanpa Agregat untuk Injeksi)	61

Flooring (Bahan Penutup Lantai Beton)

• Ultrachem® Floor Hardener (Pengeras Lantai Beton)	63
• Ultrachem® Liquid Floor Hardener (Pengeras dan Anti Debu untuk Permukaan Beton)	65
• Ultrachem® Floor Epoxy (Bahan Pelapis Lantai Beton dari Epoxy)	67

Concrete Repair (Bahan Perbaikan Beton)

• Ultrachem[®] Crete RM (Screed Mutu Tinggi untuk Perbaikan Lantai)	70
• Ultrachem[®] Crete PM (Mortar Pengisi untuk Aplikasi Vertikal dan Langit-langit)	72
• Ultrachem[®] Accelerator (Additif untuk Mempercepat Setting Beton)	74
• Ultrachem[®] Crete ES211 (Epoxy Pasta untuk Perekat dan Penutup Celah Retak)	75
• Ultrachem[®] Crete FM (Bahan Perbaikan/Pelapis Permukaan Beton)	77
• Ultrachem[®] Crete RP (Lapisan Pelindung Tulangan dari Karat)	79

Bonding Agent (Penyambung Beton)

• Ultrachem[®] Bond PVA (Peningkat Daya Lekat Semen)	81
• Ultrachem[®] Bond SBR (Penyambung Beton Berbahan Dasar SBR)	83
• Ultrachem[®] Bond EP (Bahan Penyambung Beton dari Bahan Epoxy)	85

Liquid Curing Compound (Penghambat Evaporasi Air Dari Beton)

• Ultrachem[®] Cure SB (Penghambat Penguapan Air dari Beton Segar)	87
• Ultrachem[®] Cure WB (Penghemat Penguapan Air dari Beton Segar)	89
• Ultrachem[®] Form OB (Bahan Pelepas Bekisting)	91
• Ultrachem[®] Mix F (Penurun Kadar Air Mutu Tinggi)	93

Mortar Finishing (Bahan Mortar untuk Finishing Lantai dan Dinding)

• Ultrachem[®] UM 101 (Perekat Bata Ringan)	95
• Ultrachem[®] UM 201 (Semen Instan untuk Pasangan Bata dan Plester Dinding)	96
• Ultrachem[®] UM 301 (Acian Instan untuk Plester dan Beton)	98
• Ultrachem[®] UM 401 (Perekat Keramik pada Lantai)	100
• Ultrachem[®] UM 402 (Perekat Granit, Batu Alam dan Marmer pada Lantai)	101
• Ultrachem[®] UM 410 (Pengisi Celah Nat)	102

Application (Aplikasi Pekerjaan)

• Ultrachem[®] Thermocouple (Monitoring Suhu Beton Kondisi Pegecoran Mass Concrete)	103
---	-----

ULTRACHEM® BOND PVA

Peningkat Daya Lekat Semen

KETERANGAN

Ultrachem® Bond PVA adalah bahan peningkat daya lekat semen pada aplikasi umum seperti beton, plesteran, maupun acian. Berbentuk cairan kental berwarna putih, dapat dicampurkan ke dalam adukan semen (untuk meningkatkan kelekatan internal antara partikel semen, pasir dan batu) atau dioleskan pada area sambungan misalnya pada beton lama dengan beton baru, beton dengan plesteran, plesteran dengan acian, ataupun dengan bahan lain misalnya keramik, kayu, logam, dan lain sebagainya untuk meningkatkan kelekatan antara 2 media yang disambung tersebut.

KOMPOSISI

Ultrachem® Bond PVA mengandung bahan utama Polyvinyl Acetate yang ditambahkan beberapa material pengisi lainnya.

KEUNGGULAN

- Meningkatkan kelekatan internal.
- Meningkatkan kelekatan terhadap material lainnya.
- Membuat adukkan berbahan dasar semen lebih homogen dan menyatu.
- Mengurangi proses terpisahnya air (bleeding) ataupun mengendapnya pasir dari adukan (segregasi).

DATA TEKNIS

Bentuk	Cairan kental
Warna	Putih
Kadar kepadatan	30%
Kuat geser 28 hari	2,4 N/mm ²
Derajat keasaman	5 - 6
Derajat kekentalan	21.000 cps

PEMASANGAN PRODUK

I. PERSIAPAN DASAR

- Dasar harus dan bebas dari kotoran-kotoran, debu, minyak, oli ataupun tumpahan bahan lain. Jika perlu, lakukan pekerjaan pembobokan untuk membuang kotoran ataupun dasar yang telah terkontaminasi.

- Dasar beton atau plesteran harus dijenuhkan dengan air, direndam (dibasahi terus menerus selama 1 - 2 jam) dan sisa air yang tergenang dikeringkan begitu pekerjaan akan dimulai.

II. SEBAGAI BAHAN CAMPURAN

- Ultrachem® Bond PVA dapat dicampurkan ke dalam acian, plesteran ataupun beton dengan penggunaan 1 - 5 liter setiap 50 kg semen tanpa memperhatikan desain campurannya.
- Semakin tinggi dosis Ultrachem® Bond PVA yang digunakan dalam adukan, maka akan semakin lekat dan baik. Larutkan Ultrachem® Bond PVA kedalam air yang digunakan kedalam adukan dan aduklah terlebih dahulu sehingga lebih merata.

III. SEBAGAI PENYAMBUNG

- Ultrachem® Bond PVA dicampur dengan air dan semen dengan komposisi berikut :

Semen	3 kg
Air	1 kg
Ultrachem® Bond PVA	1 kg

- Aduk campuran diatas hingga merata dengan sendok semen atau pengaduk bertenaga elektrik hingga merata.
- Biarkan 5 - 10 menit (tergantung cuaca dan keadaan sekitarnya) hingga campuran diatas mulai kaku, ditandai dengan terbentuknya lapisan tipis dan lengket di permukaan.
- Segera lanjutkan pekerjaan penyambungan berikutnya dengan beton atau plesteran ataupun acian, dan jangan biarkan lapisan penyambung tersebut kering.
- Jika lapisan diatas kering, ulangi proses sekali lagi.

ULTRACHEM® BOND PVA

Peningkat Daya Lekat Semen



IV. PERAWATAN

- Adukan, sambungan beton atau plesteran yang menggunakan **Ultrachem® Bond PVA** tidak boleh direndam dalam air. Sebaiknya tutupi dengan karung basah atau gunakan curing compound berbentuk cairan seperti **Ultrachem® Cure WB**.
- Adukan dapat diinjak dan dilewati orang setelah lewat 3 hari dan tahan akan benturan ringan selama 7 hari.

KEMASAN

Ultrachem® Bond PVA dikemas dalam 3 ukuran :

- Kemasan Besar : 200 kg/drum.
- Kemasan Sedang : 20 kg/pail.
- Kemasan kecil : 1 kg/pail.

PENYIMPANAN

Ultrachem® Bond PVA dapat disimpan hingga 12 bulan selama disimpan pada lokasi yang kering dan sejuk dalam kondisi utuh tidak rusak atau terbuka.

KESEHATAN DAN KEAMANAN

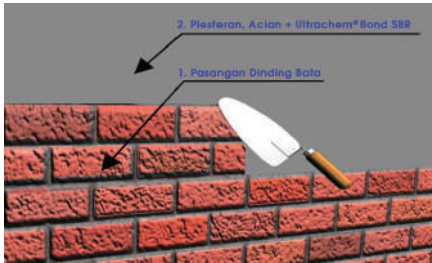
Ultrachem® Bond PVA sendiri tidak berbahaya bagi kesehatan. Akan tetapi berhubung penggunaannya selalu dihubungkan dengan semen yang memiliki kandungan alkali, sebaiknya pelindung kulit seperti sarung tangan tetap digunakan. Tumpahan atau tetesan **Ultrachem® Bond PVA** dibersihkan segera mungkin dengan air. Lihat lembaran data keamanan bahan untuk informasi lebih lanjut.

ULTRACHEM® BOND SBR

Penyambung Beton Berbahan Dasar SBR

KETERANGAN

Ultrachem® Bond SBR adalah bahan penyambung beton dengan bahan semen lain seperti beton, plesteran ataupun acian. Dapat digunakan juga untuk membuat mortar atau plesteran bermutu tinggi yang dapat digunakan untuk perbaikan beton (repair mortar). Dapat digunakan baik di dalam ruangan maupun di luar ruangan.



KOMPOSISI

Ultrachem® Bond SBR mengandung bahan utama SBR yang ditambahkan beberapa material pengisi lainnya.

KEUNGGULAN

- Lekatan tidak melemah pada kondisi terendam air, dapat digunakan pada aplikasi di luar ruangan secara aman.
- Meningkatkan kuat tarik dan lentur, memungkinkan aplikasi bahan semen agak tipis.
- Membuat adukan berbahan dasar semen lebih homogen dan lebih tahan terhadap tekanan air (waterproof).
- Mengurangi proses terpisahnya air (bleeding) ataupun mengendapnya pasir dari adukan (segregasi).

DATA TEKNIS

Bentuk	Cairan
Warna	Putih
Berat jenis	1,1 kg/liter
Derajat keasaman	5 - 6
Derajat kekentalan	200 - 1.200 cps

PEMASANGAN PRODUK

I. PERSIAPAN DASAR

- Dasar harus bebas dari kotoran-kotoran, debu, minyak, oli ataupun tumpahan bahan lain. Jika perlu, lakukan pekerjaan pembobokan untuk membuang kotoran ataupun dasar yang telah terkontaminasi.
- Dasar beton atau plesteran harus dijenuhkan dengan air, direndam (dibasahi terus menerus selama 1 - 2 jam) dan sisa air yang tergenang dikeringkan begitu pekerjaan akan dimulai.

II. MORTAR PENGGANTI BETON PADA PEKERJAAN PERBAIKAN

- Untuk pembuatan mortar pengganti beton, campuran dibuat dengan komposisi sebagai berikut :

Ultrachem® Bond SBR	10 kg
Semen	50 kg
Pasir beton	150 kg
Air	Secukupnya

Catatan : Pasir harus dicuci bersih dan masuk dalam kategori distribusi gradasi Zona 2 atau Zona 3.

III. SEBAGAI PENYAMBUNG

- Ultrachem® Bond SBR diaplikasikan langsung ke permukaan beton dengan dosis 4 - 6 m²/kg, tergantung porositas beton dasar.

IV. PERAWATAN

- Lindungi mortar perbaikan yang telah diaplikasikan dengan membasahi permukaan yang langsung berhubungan dengan air, melapisi dengan plastik atau karung basah, atau menyempatkan lapisan Ultrachem® Cure SB di permukaan.
- Adukan dapat diinjak dan dilewati orang setelah lewat 3 hari dan tahan akan benturan ringan selama 7 hari.

KEMASAN

Ultrachem® Bond SBR dikemas dalam 2 ukuran :

- Kemasan Besar : 200 kg/drum.
- Kemasan Sedang : 20 kg/pail.

ULTRACHEM[®] BOND SBR

Penyambung Beton Berbahan Dasar SBR

PENYIMPANAN

Ultrachem[®] Bond SBR dapat disimpan hingga 12 bulan selama disimpan pada lokasi yang kering dan sejuk dalam kondisi utuh tidak rusak atau terbuka.

KESEHATAN DAN KEAMANAN

Ultrachem[®] Bond SBR sendiri tidak berbahaya bagi kesehatan. Akan tetapi berhubung penggunaannya selalu dihubungkan dengan semen yang memiliki kandungan alkali, sebaiknya pelindung kulit seperti sarung tangan tetap digunakan. Tumpahan atau tetesan Ultrachem[®] Bond SBR dibersihkan segera mungkin dengan air. Lihat lembaran data keamanan bahan untuk informasi lebih lanjut.



ULTRACHEM[®]

ULTRACHEM® BOND EP

Bahan Penyambung Beton dari Bahan Epoxy

KETERANGAN

Ultrachem® Bond EP adalah 2 jenis cairan, yang jika dicampur akan mengering dan mengikat material yang langsung bersentuhan dengannya supaya menjadi satu. Digunakan untuk menyambung beton dengan beton, baja, kayu, aluminium dan material bangunan pada umumnya.

KOMPOSISI

Ultrachem® Bond EP terdiri atas 2 komponen cairan yaitu resin dan hardener.

KEUNGGULAN

- Lekatan yang luar biasa dalam waktu singkat.
- Kuat tarik dan kuat lentur yang tinggi, mampu meredam getaran dan gerakan dari komponen yang diikatnya.
- Ketahanan kimia yang baik, aman untuk digunakan pada daerah yang ada bahan kimianya.
- Tidak menyusut dan stabil untuk jangka waktu panjang.

DATA TEKNIS

Kuat tekan (Compressive strength)	
1 hari	> 350 kg/cm ²
7 hari	> 700 kg/cm ²
Kuat tarik (Tensile strength)	24 N/mm ²
7 hari	
Kuat geser (Shear strength)	16 Mpa
7 hari	
Kuat lekat (Adhesive strength)	35 kg/cm ² *
kpd beton K-300 setelah 7 hari	
Modulus lentur	129.000 kg/cm ²
Suhu maksimum aplikasi	55° C

Catatan : * angka ini adalah angka perkiraan karena beton K-300 hancur lebih dahulu sebelum lekatan putus.

Masa layak pakai	15 - 20 menit pada 30°C
Berat jenis campuran	1,6 - 1,8 kg/liter
Mengeras sempurna	7 hari

PEMASANGAN PRODUK

I. PERSIAPAN DASAR

Dasar harus bersih, kering sempurna, keras dan bebas dari kotoran - kotoran, debu, minyak, oli ataupun tumpahan bahan lain. Jika perlu, lakukan pekerjaan pembobokan untuk membuang kotoran ataupun dasar yang telah terkontaminasi.

II. PENGADUKAN BAHAN

- Ultrachem® Bond EP terdiri atas 2 komponen cairan (resin berwarna putih dan hardener berwarna hitam) yang harus dicampur, diaduk hingga rata dan setelah itu barulah digunakan sebagai penyambung.
- Bukalah kemasan resin dan hardener yang telah disediakan dalam kemasan dan gunakan pail kemasan sebagai wadah pengadukan.
- Aduklah dengan cara manual (memakai sendok semen dengan tangan) atau menggunakan pengaduk khusus bertenaga mesin bor listrik dan pengaduknya.
- Aduklah hingga merata, ditandai dengan seragamnya warna adukan (menjadi warna abu abu) yang biasanya diperoleh dengan cara mengaduk selama 3 - 5 menit.



III. APLIKASI

- Ultrachem® Bond EP yang telah diaduk merata harus segera diaplikasikan ke daerah yang akan disambung dalam waktu tidak lebih dari 10 menit pada suhu 30°C atau 20 menit pada suhu 20°C.

ULTRACHEM[®] BOND EP

Bahan Penyambung Beton dari Bahan Epoxy

- Pada aplikasi normal, 1 pail berisi 2 kg set dapat digunakan untuk luas area 8 - 10 m².
- Pada aplikasi sambungan beton lama dan baru, **Ultrachem[®] Bond EP** harus diaplikasikan kepada beton lama dan disambung dalam waktu 15 - 30 menit setelah aplikasi pada beton lama selesai. Jika lebih dari 60 menit, sebaiknya dibuatkan lagi adukan **Ultrachem[®] Bond EP** dan dikuaskan sekali lagi.

KEMASAN

Ultrachem[®] Bond EP dikemas dalam kemasan 2 kg per set. Kemasan lebih besar dapat diperoleh sesuai pesanan.

PENYIMPANAN

Ultrachem[®] Bond EP dapat disimpan hingga 12 bulan selama disimpan pada lokasi yang kering dan sejuk dalam kondisi utuh tidak rusak atau terbuka.

KESEHATAN DAN KEAMANAN

Pengadukan dan penguangan **Ultrachem[®] Bond EP** memungkinkan terjadinya kontak dengan kulit, sehingga pelindung kulit seperti sarung tangan harus digunakan. Tumpahan atau tetesan **Ultrachem[®] Bond EP** dapat dibersihkan dengan menggunakan solvent sesegera mungkin sebelum kering. Lihat lembaran data keamanan bahan untuk informasi lebih lanjut.

ULTRACHEM[®]